##### 

|  |
| --- |
| **OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA** |

|  |  |
| --- | --- |
| **NAZWA INWESTYCJI** | MODERNIZACJA SYSTEMU ZASILANIA – trasy kablowe, wymiana rozdzielnicy w budynku B |
| **INWESTOR** | MAZOWIECKI SZPITAL WOJEWÓDZKI IM. ŚW. JANA PAWŁA II W SIEDLCACH Sp.z o.o. UL. PONIATOWSKIEGO 26 08-110 SIEDLCE |
| **ADRES OBIEKTU** | SIEDLCE, UL. PONIATOWSKIEGO 26  DZ. NR GEOD. 20/2 OBRĘB 35 |
| **OPRACOWANIE** | Dział Eksploatacyjny |

##### SIEDLCE, marzec 2020r.

**STRONA TYTUŁOWA**

1. **NAZWA ZAMÓWIENIA**: Modernizacja systemu zasilania – trasy kablowe, wymiana rozdzielnicy w budynku B
2. **ADRES:** Siedlce, ul. Poniatowskiego 26, dz. nr geod. 20/2 obręb 35
3. **NAZWA I KODY CPV** (Wspólnego Słownika Zamówień) dotyczące planowanych robót budowlanych

**Dział: 45 – Roboty budowlane**

45215140-0 Roboty budowlane w zakresie obiektów szpitalnych

45220000-5 Roboty inżynieryjne i budowlane

45000000-7 Roboty budowlane.

45100000-8 Przygotowanie terenu pod budowę.

45200000-9 Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej.

45300000-0 Roboty instalacyjne w budynkach.

1. **ZAMAWIAJĄCY:** Mazowiecki Szpital Wojewódzki im. św. Jana Pawła II w Siedlcach Sp. z o.o.
2. **OPRACOWANIE:** Dział Eksploatacyjny
3. **SPIS ZAWARTOŚCI OPISU PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**
4. STRONA TYTUŁOWA
5. NAZWA ZAMÓWIENIA
6. ADRES
7. NAZWA I KODY CPV
8. ZAMAWIAJĄCY
9. OPRACOWANIE
10. SPIS ZAWRTOŚCI PROGRAMU FUNKCJONALNO - UŻYTKOWEGO

[2. OPIS WYMAGAŃ ZAMAWIAJĄCEGO W STOSUNKU DO PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA 5](#_Toc12602771)

[3. OGÓLNE WARUNKI WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH 6](#_Toc12602772)

1. **CZĘŚĆ OPISOWA OPISU PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**
2. **OPIS OGÓLNY PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**
3. **CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY OKREŚLAJĄCE WIELKOŚĆ OBIEKTU LUB ZAKRES ROBÓT BUDOWLANYCH.**

Przedmiotem zamówienia jest modernizacja systemu zasilania obejmująca wymianę kabli zasilających oraz rozdzielnię budynku B wraz z ułożeniem kanalizacji pod kable zasilające rozdzielnie: C, D, G, H, Pralnia-Kuchnia, Rehabilitacja w Mazowieckim Szpitalu Wojewódzkim im. św. Jana Pawła II w Siedlcach Sp. z o.o.

.

1. **AKTUALNE UWARUNKOWANIA WYKONYWANIA PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

Przedmiot zamówienia składa się z trzech dłównych części:

1. projekt wykonawczy wraz ze wszelkimi niezbędnymi uzgodnieniami;
2. wykonanie kanalizacji kablowej wraz z ułożeniem kabli zasilających budynek B
3. wymiana rozdzielni.

Projekt wykonawczy powinien zawierać przebieg kanalizacji kablowej uwzględniający infrastrukturę podziemną. Średnice rur powinny być tak dobrane, aby umożliwić wciągnięcie niezbędnej ilości kabli do zasilenia rozdzielni. Do każdej rozdzielni przewiduje się ułożenie dwóch linii zasilających 4 x (4 x YAKXS 1x240 mm2) oraz jednej 2 x (4xYAKXS 1x 300 mm2). Dla rozdzielni B dodatkowo należy ułożyć kabel zasilający sekcję wind RGD (YAKXS 4x240 mm2 ) oraz sekcję RGT (YAKXS 4x240 mm2 ).

Prace należy wykonać w następującym zakresie:

1. Rozdzielnia główna budynku „B”
2. Demontaż i utylizacja istniejącej rozdzielni
3. Dostawa i montaż nowej rozdzielni głównej dla budynku „B” wg projektu
4. Wykonanie instalacji elektrycznej w pomieszczeniu rozdzielni
5. Wykonanie okablowania instalacji na potrzeby BMS
6. Wykonanie instalacji uziemiającej i połączeń wyrównawczych
7. Dostawa sprzętu BHP i p.poż dla pomieszczenia rozdzielni budynku „B”

 chodnik gumowy elektroizolacyjny

 rękawice ochronne elektroizolacyjne do pracy pod napięciem typ ELSEC 20, klasa 2, kategoria RC w ilości- 2 pary

 półbuty gumowe elektroizolacyjne klasa 20 kV – 2 pary

 gaśnica 5 kg, GS-5X B/E do 245 kV

 właściwe oznakowanie (w tym wyłącznika prądu)

 instrukcja postepowania w przypadku powstania pożaru.

1. Pomiary i badania elektryczne
2. Roboty budowlane towarzyszące, w tym m.in.:

* Uzupełnienie tynków
* Malowanie
* Wymiana stolarni drzwiowej

1. Zasilanie główne budynku „B” – od stacji S2
2. Wykonanie wykopu pod linie zasilające – około 90 m
3. Układania rur osłonowych – około 450 m
4. Wykonanie trasy kablowej w budynku – około 150 m
5. Ułożenie linii zasilającej z sekcji nierezerwowanej YAKY 4x240 4 tory po około 240 m
6. Ułożenie linii zasilającej z sekcji rezerwowanej YAKY 4x240 2 tory po około 240 m
7. Ułożenie linii zasilającej B RGD – YAKY 4x240 – około 240 m
8. Ułożenie linii zasilającej B RAB – YAKY 4x240 – około 240 m
9. Pomiary i badania elektryczne
10. Kanalizacja kablowa – od stacji S1 i od stacji S2 do budynku na potrzeby zasilania pozostałych części budynku
11. Studnie kablowe SKM – 4 – 6 szt.
12. Układanie rur osłonowych SRS 160 – około 2700 m
13. Zasilanie główne budynku rehabilitacji – od stacji S1
14. Wykonanie wykopu pod linie zasilające – około 180 m
15. Układanie rur osłonowych – około 300 m
16. Wykonanie trasy kablowej w budynku – około 30 m
17. Ułożenie linii zasilającej z sekcji nierezerwowanej YAKY 4x240 4 tory po około 210 m
18. Ułożenie linii zasilającej z sekcji rezerwowanej YAKY 4x240 2 tory po około 210 m
19. Pomiary i badania elektryczne
20. Projekt wykonawczy Linii zasilających od stacji S1 oraz stacji S2 do budynków B,C,D,G,H, Budynku Pralni oraz Budynku Rehabilitacji
21. Dokumentacja powykonawcza obejmujące m.in.:
22. Inwentaryzację geodezyjną
23. Badania i pomiary elektryczne
24. Rysunki i schematy powykonawcze

Długości poszczególnych odcinków są orientacyjne i podlegają weryfikacji.

Wszystkie prace będą prowadzone w istniejącym, użytkowanym obiekcie.

## OPIS WYMAGAŃ ZAMAWIAJĄCEGO W STOSUNKU DO PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. **Wymagania szczegółowe dotyczące przedmiotu zamówienia**

Wykonawca zobowiązany jest do prowadzenia prac w uzgodnieniu i za zgodą zamawiającego, który będzie pośredniczył w uzgodnieniach z wykonawcą prowadzącym roboty w ramach rewitalizacji terenu. Wszystkie wykopy tras kablowych oraz kanalizacji kablowej muszą zostać zasypane oraz zagęszczone. Po wykonanych pracach należy wykonać pomiary z zagęszczenia gruntu, które należy przedstawić zamawiającemu. Wszystkie przejścia pod drogami, chodnikami muszą być odtworzone.

* + 1. **RODZAJE ODBIORÓW:**

Ustala się następujące rodzaje odbiorów:

* akceptacja i odbiór projektu
* odbiór robót zanikających,
* odbiór końcowy po zakończeniu realizacji,
* odbiory po okresie gwarancji i rękojmi.

## OGÓLNE WARUNKI WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT

* 1. **Wymagania szczegółowe w odniesieniu do robót**

1. Jakość świadczeń i wykonania musi odpowiadać obowiązującym normom i przepisom polskim, względnie europejskim. W oparciu o zawarte w wykazie świadczeń dane dotyczące typu, części i materiałów konstrukcyjnych oraz wymiarów za opisany uważa się również przebieg procesu produkcyjnego, aż do wykonania kompletnego świadczenia z uwzględnieniem zasad techniki i przepisów wykonawczych.
2. W sytuacji, gdy nie został określony standard wykonania robót powinny być one zrealizowane zgodnie z najlepszą praktyką.
3. Wykonawca zadba, aby zastosowane elementy spełniały wszystkie wymogi funkcjonalne i były wkomponowane w otaczającą je przestrzeń.
4. Całość instalacji powinna być tak dobrana i zamontowana, aby:

* przy najwyższej temperaturze otoczenia w warunkach normalnej eksploatacji nie została przekroczona temperatura graniczna;
* w wyniku dostępu wody nie mogły wystąpić żadne uszkodzenia;
* skutki wynikające z przedostawania się obcych ciał stałych, w tym pyłów, były zminimalizowane;
* części podatne na niszczące działanie substancji powodujących korozję i zanieczyszczenie były odpowiedni zabezpieczone;
* elementy wykonane z materiałów mogących powodować wzajemne niszczenie nie stykały się, o ile nie zastosowano odpowiednich środków zapobiegających skutkom takiego zetknięcia;
* wszelkie uszkodzenia powodowane przez narażenia mechaniczne były zminimalizowane;
* nie była poddawana nadmiernym naprężeniom mechanicznym w przypadku, gdy istnieje zagrożenie związane z możliwością ruchów konstrukcji budynku lub budowli;
* zminimalizować ryzyko rozprzestrzeniania się ognia;
* nie umniejszało wytrzymałości konstrukcji budynku lub budowli i jego bezpieczeństwa pożarowego.

1. Wykonawca powinien dokładnie sprawdzić zgodność wszystkich wymiarów z planami i upewnić się, że nie ma rozbieżności miedzy planami ogólnymi, planami szczegółowymi. Wykonawca upewni się na miejscu, że zachowanie wymaganych rozmiarów jest możliwe i w razie błędu lub niedopatrzenia uprzedzi Zamawiającego, który na miejscu udzieli odpowiednich wyjaśnień oraz dokona koniecznych sprostowań. Wykonawcy, którzy nie będą przestrzegać powyższej zasady, będą odpowiedzialni za błędy i modyfikacje z tego wynikające.
2. Wykonawca zlecenia zawiera umowę na wykonanie instalacji, która musi być kompletna z punktu widzenia wymagań technicznych, formalnych i estetycznych i dlatego Wykonawca zlecenia jest zobowiązany uwzględnić w swojej ofercie cenowej wszystkie świadczenia (roboty) łącznie z świadczeniami wstępnymi, pomocniczymi i dodatkowymi oraz dostawę materiałów i sprzętu niezbędnych do prawidłowego wykonania i eksploatacji instalacji nawet, jeżeli nie zostały one dokładnie opisane w niniejszym zestawieniu świadczeń oraz sprawdzić we własnym zakresie dobór tych urządzeń i materiałów.
3. Wykonawca będzie odpowiedzialny za urządzenia i wykonywane prace, aż do chwili ich odbioru. Powinien on je utrzymywać w ciągu całego okresu trwania budowy w doskonałym stanie i podjąć wszelkie środki zapobiegawcze, aby nie zostały zniszczone lub skradzione, biorąc pod uwagę ryzyko istniejące na budowie.
4. Do Wykonawcy należą wszelkie niezbędne zabiegi formalne, mające na celu uzyskanie certyfikatu zgodności od upoważnionych jednostek oraz pozwolenia na podłączenie do sieci i eksploatację obiektu.

Zakres robót obejmuje ponadto przygotowanie stanowisk roboczych i ich właściwe zabezpieczenie, przygotowanie innych urządzeń pomocniczych służących do wykonania robót, transport materiałów na miejsce wbudowania, likwidację stanowiska pracy po zakończeniu robót i uporządkowanie terenu.

* 1. **Wymagania na etapie wykonywania robót**

Do Wykonawcy należy m.in.:

* wykonanie wykopów,
* usypanie piasku,
* ułożenie kabli,
* położenie osłon i folii ostrzegawczej,
* zasypanie wykopów,
* dostawa i instalacja sprzętu elektrycznego.
* wykonanie prac odtworzeniowych odnośnie nawierzchni.

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia oraz aktualnym stanem wiedzy technicznej i przepisami Prawa budowlanego oraz

zgodnie z Polskimi Normami i przepisami obowiązującymi na terenie Rzeczypospolitej

1. Na czas wykonywania robót Wykonawca ma obowiązek wykonać lub dostarczyć na własny koszt tymczasowe urządzenia zabezpieczające, takie jak oznaczenia, osłony w zakresie wymaganym przepisami i wynikającym z potrzeb Zamawiającego
2. Wykonawca będzie zobowiązany do przyjęcia odpowiedzialności od następstw i za wynik działalności w zakresie:

* organizacji robót,
* zabezpieczenia osób trzecich,
* ochrony środowiska,
* warunków bhp,
* zabezpieczenia terenu robót,
* zabezpieczenia ciągów komunikacyjnych przyległych do terenu robót od następstw prowadzonych robót.

d) Wyroby budowlane i instalacyjne, stosowane w trakcie robót budowlanych, mają spełniać wymagania polskich przepisów prawa, a wykonawca będzie posiadał dokumenty potwierdzające, że zostały one wprowadzone do obrotu zgodnie z ustawą o wyrobach budowlanych i posiadają wymagane parametry.

g) Transport materiałów i urządzeń na plac budowy Wykonawca zapewni we własnym zakresie i na własny koszt

h) Zamawiający przewiduje bieżącą kontrolę wykonywanych robót. W celu zapewnienia współpracy z Wykonawcą i prowadzenia kontroli wykonywanych robót zamawiający przewiduje ustanowienie osoby upoważnionej do kontaktów.

i) Kontroli będą podlegały w szczególności:

* stosowane gotowe wyroby budowlane w odniesieniu do dokumentów potwierdzających ich dopuszczenie do obrotu oraz zgodności parametrów z danymi zawartymi w opz.
* jakość i dokładność wykonania prac.

j) Zamawiający ustala następujące rodzaje odbiorów:

* odbiór robót zanikowych i ulegających zakryciu.
* odbiór końcowy.

k) Zamawiający zastrzega sobie prawo do kontrolowania stanu zaawansowania realizowanych robót. Zgłoszenie do Odbioru Końcowego robót po ich zakończeniu następuje na piśmie (możliwość faksem) Zamawiającemu. Zamawiający zobowiązuje się do zorganizowania Odbioru Końcowego na wykonane roboty w terminie 7 dni roboczych od daty zgłoszenia. Odbiór Końcowy Przedmiotu Zamówienia nastąpi po zrealizowaniu całego zakresu Umowy. Przy Odbiorze Końcowym Przedmiotu Zamówienia Zamawiający dokonuje rozliczenia ilościowego, jakościowego oraz funkcjonalnego Wykonawcy z wykonanych robót i dostaw.

l) Wywóz gruzu i ewentualnych odpadów powstałych w trakcie robót oraz utylizacji odpadów niebezpiecznych Wykonawca dokona we własnym zakresie. Wymagane jest usuwanie z ciągów komunikacyjnych zanieczyszczeń celem zachowania bezpieczeństwa. Odpady niebezpieczne należy zutylizować na własny koszt i we własnym zakresie.

1. **CZĘŚĆ INFORMACYJNA**

Realizacja zamówienia odbywać się będzie w istniejącym i działającym Mazowieckim Szpitalu Wojewódzkim im. św. Jana Pawła II w Siedlcach Spółka z o.o. ul. Poniatowskiego 26.

1. **DOKUMENTY POTWIERDZAJĄCE ZGODNOŚĆ ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO Z WYMAGANIAMI WYNIKAJĄCYMI Z ODRĘBNYCH PRZEPISÓW:**

Zamierzenie jest zgodne z przepisami;

1. **OŚWIADCZENIE ZAMAWIAJĄCEGO STWIERDZAJĄCE JEGO PRAWO DO DYSPONOWANIA NIERUCHOMOŚCIĄ NA CELE BUDOWLANE:**

Zamawiający dysponuje nieruchomością na cele budowlane

1. **PRZEPISY PRAWNE I NORMY ZWIĄZANE Z PROJEKTOWANIEM I WYKONANIEM ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO:**

Wykonawca jest zobowiązany znać wszystkie przepisy prawne związane z wykonaniem przedmiotu zamówienia i będzie w pełni odpowiedzialny za przestrzeganie tych reguł i wytycznych w trakcie jego wykonywania.

W celu zapewnienia właściwej realizacji zamówienia wykonawca musi wykazać, że dysponuje osobami posiadającymi odpowiednie kwalifikacje do realizacji przedmiotu zamówienia.

Prace należy prowadzić m.in. zgodnie z:

* Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26 września 1997 r. w sprawie ogólnych

przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz. U. 2003 nr 169 poz. 1650 z późniejszymi zmianami).

* Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych,

jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2019 r. poz. 1065 )

* Polskich Norm (obowiązkowych) i przepisów techniczno-budowlanych oraz zasad wiedzy technicznej.
* Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 30 października 2002 r. w sprawie minimalnych  
  wymagań dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy w zakresie użytkowania maszyn przez pracowników podczas pracy (Dz. U. 2002 nr 191 poz. 1596) z późniejszymi zmianami.
* Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. 2003 nr 47 poz. 401).

Nie wymienione tytuły jakiejkolwiek dziedziny, grupy, podgrupy nie zwalniają Wykonawcy od obowiązku stosowania wymogów określonych prawem polskim oraz wspólnotowym.