



**Dział Zamówień Publicznych i Zaopatrzenia**  
08-110 Siedlce, ul. Poniatowskiego 26  
tel. (0-25) 640-32-99, fax. (0-25) 640-32-63  
www.szpital.siedlce.pl

*Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego pn.: **Przebudowa terenu szpitalnego obejmująca infrastrukturę techniczną, małą architekturę oraz tereny zielone jako miejsce biernej i czynnej hortiterapii z wykorzystaniem do rehabilitacji dzieci i dorosłych.***

#### **ZAPYTANIE I**

Czy Zamawiający dopuszcza możliwość cesji wierzytelności wynikających z umowy (na rzecz banku)

#### **ZAPYTANIE II**

- Czy Zamawiający wyrazi zgodę na cesję wierzytelności na rzecz banku z całości przedmiotowego kontraktu ?
- Prosimy o udostępnienie informacji o wysokości zdolności finansowej Zamawiającego, potwierdzonej odpowiednimi dokumentami finansowymi stanowiącymi jawną informację publiczną. Jednocześnie informujemy, że informacja ta jest niezbędna w celu uzyskania przez Wykonawcę możliwości finansowania zewnętrznego inwestycji w postaci kredytu bankowego, co bezpośrednio wpłynie na decyzję o złożeniu oferty w przedmiotowym postępowaniu, a tym samym nie zawęzi kręgu potencjalnych Wykonawców.

Prosimy o wyczerpującą odpowiedź na zadane przez nas pytanie w myśl art 29 ustawy Pzp (KIO/KU 1/09 z dnia 5.05.2009: „...nie udzieleniu precyzyjnych wyjaśnień lub wprost uchyleniu się od odpowiedzi na część pytań w tym zakresie i cytowaniu jedynie postanowień specyfikacji istotnych warunków zamówienia , co spowodowało utrudnienie wykonawcom złożenia oferty w przedmiotowym postępowaniu i co mogło naruszać wskazany przepis art. 29 ustawy PZP...”).

#### **ZAPYTANIE III**

1. W nawiązaniu do zapisów projektu umowy § 4 ust 9, cyt.

"Faktury częściowe za wykonane roboty budowlane wystawiane będą nie częściej niż raz na 3 miesiące po wykonaniu i odebraniu robót zgodnie z harmonogramem rzeczowo-finansowo-terminowym, przedstawionym przez Wykonawcę przed podpisaniem umowy zgodnie z Załącznikiem Nr 6 do niniejszej umowy."

proszę o potwierdzenie, że Zamawiający dopuści możliwość fakturowania częściowego pozycji wyszczególniony w Załączniku nr 6 do umowy w okresach co 3 miesiące, np na podstawie zaawansowania procentowego wykonania robót.

W siwz oraz w projekcie umowy Zamawiający nie określił wprost, że pozycje wyszczególnione w harmonogramie rzeczowo-finansowo-terminowym muszą być wykonane w całości aby umożliwić ich częściowy odbiór i płatność częściową.

Ewentualna możliwość fakturowania jedynie pozycji harmonogramu rzeczowo-finansowo-terminowego wykonanych w całości byłaby bardzo dużym utrudnieniem z punktu widzenia finansowania inwestycji i wpłynęła by na znaczne zwiększenie jej kosztów.

#### **ZAPYTANIE IV**

1. Wykonawca wnioskuje o udostępnienie przedmiaru prac dla robót związanych z budową systemu automatycznego nawadniania. Z uwagi na ryczałtowy charakter zadania, samodzielne sporządzania przedmiaru na etapie przetargowym, doprowadzi do braku możliwości



**Dział Zamówień Publicznych i Zaopatrzenia**

08-110 Siedlce, ul. Poniatowskiego 26  
tel. (0-25) 640-32-99, fax. (0-25) 640-32-63  
www.szpital.siedlce.pl

porównywalności ofert różnych Wykonawców (istnieje duże ryzyko, że każdy z oferentów w inny sposób dokona wycień), co jest niezgodne z pzt.

2. Czy budowa placu zabaw nr 1 i placu zabaw nr 2 jest w zakresie robót Wykonawcy dla przedmiotowego zadania? Jeżeli tak to jakie roboty Wykonawca ma przyjąć do wyceny? W przedmiarze brak pozycji związanych z placem zabaw do wyceny.
3. Ile mb ogrodzenia Wykonawca ma przyjąć do wyceny? W przedmiarach oraz opisie przedmiotu zamówienia brak jest takiej informacji, istnieje natomiast informacja o tym, że Zamawiający zleca wykonanie części ogrodzenia, natomiast z części rezygnuje, nie określając szczegółowo metrażu.
4. Czy budowa pergoli przy budynku do hortiterapii jest w zakresie robót Wykonawcy?
5. Czy budowa kanalizacji teletechnicznej, instalacji fotowoltanicznej oraz instalacji cctv wchodzi w zakres robót Wykonawcy dla przedmiotowego zadania?
6. Czy instalacja audiowizualna w budynku do hortiterapii wchodzi w zakres robót Wykonawcy dla przedmiotowego zadania?
7. Czy wykonanie instalacji odgromowej w budynku do hortiterapii wchodzi w zakres robót Wykonawcy dla przedmiotowego zadania?
8. W opisie przedmiotu zamówienia Zamawiający wskazał, że "Z zakresu robót opisanego w dokumentacji projektowej Zamawiający wymaga wyłączenia prac związanych z wykonaniem zagospodarowania zieleni dla terenu otaczającego dawną kotłownię szpitalną – zakres wyłączenia opisuje załącznik nr 3 do OPZ 1."  
Prosimy o udostępnienie załącznika nr 3 do OPZ 1, gdyż nie ma go w udostępnionych przez Zamawiającego materiałach przetargowych.
9. Zamawiający w stwior dotyczącym robót branży zieleni opisał roboty związane z pielęgnacją założonej przez Wykonawcę zieleni: pielęgnacja trawników, pielęgnacja drzew i krzewów. W projekcie umowy widnieje zapis: "Na zastosowany materiał roślinny i szkółkarski Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na okres 12 miesięcy, liczony od daty obustronnie podpisanego Protokołu odbioru końcowego".  
Czy wykonawca ma do wyceny robót doliczyć wycenę pielęgnacji założonych trawników oraz nasadzonych drzew i krzewów w okresie 12 miesięcy od podpisania protokołu odbioru końcowego, gdzie sposób i zakres robót pielęgnacyjnych zapisany jest przez Zamawiającego w Stwior?