



Mazowiecki Szpital Wojewódzki im. św. Jana Pawła II w Siedlcach Sp. z o.o.

Dział Zamówień Publicznych i Zaopatrzenia

08-110 Siedlce, ul. Poniatowskiego 26

tel. (0-25) 640-32-99, fax. (0-25) 640-32-63

www.szpital.siedlce.pl

Siedlce, dnia 5 kwietnia 2019

FZP.2810.20.2019

Do zainteresowanych postępowaniem Nr FZP.2810.20.2019

*Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego pn.: **Modernizacja systemów ochrony przeciwpożarowej w obiektach Mazowieckiego Szpitala Wojewódzkiego im. św. Jana Pawła II w Siedlcach Sp. z o.o. – opracowanie dokumentacji projektowej.***

Stosownie do art. 38 ust. 1 ustawy z dnia 19 stycznia 2004 r. Prawo Zamówień Publicznych (Dz. U. z 2018r. poz. 1986 z późn. zm.), zwanej dalej ustawą Pzp, Zamawiający przekazuje odpowiedzi na zapytania, dotyczące Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia (SIWZ) na ww. zadanie.

ZAPYTANIE I

- Proszę o podanie kwoty, jaką Zamawiający zamierza przeznaczyć na realizację zamówienia z podziałem na odpowiednie części.
- Załącznik z rzutem poziomu niskiego parteru jest nieczytelny i niekompletny, proszę o przekazanie poprawnej wersji rysunku.

Odpowiedź:

Zgodnie z art. 86 ust. 3 Zamawiający poda kwotę, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia bezpośrednio przed otwarciem ofert.

W załączeniu przekazuję załącznik z rzutem poziomu niskiego parteru.

ZAPYTANIE II

1. Jakie jest źródło ciepłej wody użytkowej w budynku?

Odpowiedź:

Źródłami zasilania szpitala w ciepłą wodę użytkową jest wymiennik ciepła na sieci ciepłej obsługiwanej przez PEC w Siedlcach oraz wymiennik zasilany energią z kolektorów słonecznych znajdujących się na terenie szpitala.

2. Jaki etap dokumentacji projektowej jest wymagany: Projekt Budowlany w rozumieniu aktualnych przepisów czy Projekt Wykonawczy uzgodniony i zaopiniowany? Nie wynika to jednoznacznie z opisu przedmiotu zamówienia.

Odpowiedź:

Projekt budowlany jest niezbędny tylko w zakresie Zadania 3 „opracowanie dokumentacji projektowej budowy wyjścia ewakuacyjnego z budynku A”. Dla pozostałych zadań wymagane są projekty wykonawcze.

ZAPYTANIE III

1. Czy Zamawiający posiada mapę do celów projektowych? Jeśli tak prosimy o załączanie. Jeśli Zamawiający nie posiada mapy czy w związku z tym wydłuży termin realizacji o 30 dni. (dotyczy zadania 3).

Odpowiedź:



Mazowiecki Szpital Wojewódzki im. św. Jana Pawła II w Siedlcach Sp. z o.o.

Dział Zamówień Publicznych i Zaopatrzenia

08-110 Siedlce, ul. Poniatowskiego 26

tel. (0-25) 640-32-99, fax. (0-25) 640-32-63

www.szpital.siedlce.pl

W załączeniu Zamawiający przekazuje mapę do celów projektowych.

2. W załącznikach 4a -4c Zamawiający we wszystkich określa dla wszystkich zadań „wykonanie projektu budowlanego wraz ze wszystkimi opiniami, warunkami, uzgodnieniami, decyzjami i pozwoleniami oraz wymaganymi szczególnymi przepisami. Projekt Budowlany powinien być sprawdzony przez osobę uprawnioną”

W opinii Wykonawcy projekt budowlany jest niezbędny tylko w zakresie Zadania 3 „opracowanie dokumentacji projektowej budowy wyjścia ewakuacyjnego z budynku A”. Dla pozostałych zadań będą to projekty wykonawcze. Prosimy o potwierdzenie.

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza, że projekt budowlany jest niezbędny tylko w zakresie Zadania 3 „opracowanie dokumentacji projektowej budowy wyjścia ewakuacyjnego z budynku A”. Dla pozostałych zadań wymagane są projekty wykonawcze.

3. Czy po stronie Wykonawcy jest również uzyskanie pozwolenia na budowę dla zadania Jeśli tak prosimy o wydłużenie terminu realizacji zadania o 65 dni.

Odpowiedź:

Zamawiający wymaga złożenia w swoim imieniu do właściwego miejscowo organu kompletnego wniosku o wydanie decyzji o pozwoleniu na budowę. Zamawiający nie wymaga uzyskania decyzji o pozwoleniu na budowę.

4. Czy Zamawiający potwierdza brak konieczności wniesienia wadium?

Odpowiedź:

Zgodnie z Rozdziałem VI SIWZ Zamawiający nie wymaga wniesienia wadium.

5. Według SIWZ do obowiązków Wykonawcy należy przeprowadzenie wizji lokalnej, prosimy o potwierdzenie czy wizja lokalna była obowiązkowa?

Odpowiedź:

Zamawiający wyjaśnia, iż wizja lokalna nie była obowiązkowa.

6. Prosimy o potwierdzenie czy w związku z wprowadzeniem kwalifikacji dla projektantów systemów przeciwpożarowych do Zintegrowanego Systemu Kwalifikacji oraz w związku z Ustawą o ochronie przeciwpożarowej art. 4.2. Zamawiający wymaga w celu potwierdzenia kwalifikacji zawodowych dla projektantów lub firmy potwierdzenia kwalifikacji do projektowania systemów ppoż. w tym DSO i oddymiania przez niezależną jednostkę notyfikowaną?

Odpowiedź:

Zamawiający nie stawia takiego wymagania.

Ponadto na podstawie art. 38 ust. 4 ustawy Pzp Zamawiający dokonuje zmiany treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia w następującym zakresie:

- 1) zmiany opisu terminu realizacji zamówienia, dotyczącego sprawowania nadzoru autorskiego na następujący:

„Termin realizacji zamówienia

1) wykonanie dokumentacji projektowej - do 3 miesięcy od dnia zawarcia umowy.

2) nadzór autorski – od dnia przekazania dokumentacji projektowej do dnia zakończenia robót budowlanych, wykonywanych na podstawie tej dokumentacji i podpisania protokołu odbioru



Mazowiecki Szpital Wojewódzki im. św. Jana Pawła II w Siedlcach Sp. z o.o.

Dział Zamówień Publicznych i Zaopatrzenia

08-110 Siedlce, ul. Poniatowskiego 26

tel. (0-25) 640-32-99, fax. (0-25) 640-32-63

www.szpital.siedlce.pl

końcowego; na okres ten składają się: opracowywanie odpowiedzi na zapytania Wykonawców, dotyczące dokumentacji projektowej w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia na roboty i/lub przygotowywanie zmian w dokumentacji projektowej oraz realizacja obowiązków, wynikających z pełnienia nadzoru autorskiego nad wykonaniem robót budowlanych."

- 2) rozdzieleniu całkowitej ceny za realizację zamówienia na cenę za wykonanie dokumentacji projektowej oraz cenę za nadzór dla poszczególnych części w sposób następujący:

Całkowita ryczałtowa cena wykonania pełnego zakresu zamówienia w Części wynosi:

..... zł netto plus VAT.....%, tj.zł brutto (słownie:

..... złotych, na które składa się:

- 1) opracowanie dokumentacji projektowej dla Części -..... zł brutto*
- 2) nadzór autorski dla Części - zł brutto.*

- 3) opisu sposobu obliczenia ceny za sprawowanie nadzoru autorskiego na następujący:

Wykonawca podaje cenę ryczałtową za sprawowanie nadzoru autorskiego dla Części 1 i/lub Części 2 i/lub Części 3 w całym okresie obowiązywania umowy.

Za sprawowanie nadzoru autorskiego Zamawiający będzie dokonywał płatności miesięcznych na podstawie wystawionych przez Wykonawcę faktur. Z uwagi, iż Zamawiający zakłada, że inwestycja zostanie zrealizowana nie później niż 24 miesiące od daty przekazania dokumentacji projektowej, miesięczna cena za sprawowanie nadzoru autorskiego zostanie obliczona w sposób następujący:

$$\text{Miesięczna cena za sprawowanie nadzoru autorskiego} = \frac{\text{Cena za sprawowanie nadzoru autorskiego w całym okresie obowiązywania umowy} \times 90\%}{24}$$

10% wartości zamówienia za sprawowanie nadzoru autorskiego zostanie zapłacone Wykonawcy po podpisaniu protokołu odbioru końcowego robót budowlanych. Ostatnia płatność będzie płatnością wyrównującą.

W związku z wprowadzeniem powyższych zmian, Zamawiający modyfikuje Załącznik nr 1 do SIWZ – Wzór oferty oraz Załącznik nr 3 do SIWZ – Projekt umowy. Wzór oferty po modyfikacji – w załączeniu do niniejszego pisma. Projekt umowy po wprowadzeniu modyfikacji Zamawiający udostępni w dniu 08.04.2019r.

Jednocześnie Zamawiający przedłuża termin składania i otwarcia ofert do dnia 16.04.2019r.
Godzina i miejsce pozostają bez zmian.

Sprawę prowadzi:
Ilona Szarek
2019-04-05

PREZES ZARZĄDU

Marcin Kułeki