

Niniejsze ogłoszenie w witrynie TED: <https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:611569-2023:TEXT:PL:HTML>

**Polska-Siedlce: Usługi architektoniczne, budowlane, inżynieryjne i kontrolne
2023/S 195-611569**

Ogłoszenie o konkursie

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

Sekcja I: Instytucja zamawiająca/podmiot zamawiający

I.1) Nazwa i adresy

Oficjalna nazwa: Mazowiecki Szpital Wojewódzki im. św. Jana Pawła II w Siedlcach Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością

Krajowy numer identyfikacyjny: 8212577607

Adres pocztowy: ul. Poniatowskiego 26

Miejscowość: Siedlce

Kod NUTS: PL925 Siedlecki

Kod pocztowy: 08-110

Państwo: Polska

Osoba do kontaktów: Remigiusz Krzewniak

E-mail: ozp@szpital.siedlce.pl

Tel.: +48 256403299

Faks: +48 256403263

Adresy internetowe:

Główny adres: <http://www.szpital.siedlce.pl>

I.3) Komunikacja

Nieograniczony, pełny i bezpośredni dostęp do dokumentów zamówienia można uzyskać bezpłatnie pod adresem: <https://portal.smartpzp.pl/szpitalsiedlce/public/postepowanie?postepowanie=54288579>

Więcej informacji można uzyskać pod adresem podanym powyżej

Oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu należy przysyłać drogą elektroniczną za pośrednictwem: <https://portal.smartpzp.pl/szpitalsiedlce>

Oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu należy przysyłać na adres podany powyżej

I.4) Rodzaj instytucji zamawiającej

Inny rodzaj: Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością

I.5) Główny przedmiot działalności

Zdrowie

Sekcja II: Przedmiot

II.1) Wielkość lub zakres zamówienia

II.1.1) Nazwa:

OPRACOWANIE KONCEPCJI ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEJ PRZEBUDOWY ISTNIEJĄCYCH BUDYNKÓW A,B,C,D i E SZPITALA ORAZ BUDOWY NOWEGO BUDYNKU SZPITALA NA POTRZEBY BLOKU OPERACYJNEGO

Numer referencyjny: FZP.2810.80.2023

II.1.2) Główny kod CPV

71000000 Usługi architektoniczne, budowlane, inżynieryjne i kontrolne

II.2) **Opis**

II.2.4) **Opis zamówienia:**

Przedmiotem konkursu jest koncepcja architektoniczno-budowlana przebudowa istniejących budynków A, B, C, D i E Mazowieckiego Szpitala Wojewódzkiego im. Jana Pawła II w Siedlcach Sp. z o.o. oraz budowy Nowego Budynku Szpitala na potrzeby Bloku Operacyjnego wraz z niezbędną infrastrukturą w postaci Centralnej Sterylizatorni, Stacji Łóżek, Zespołu Administracyjno – Konferencyjnego oraz przestrzeni technicznej

Zamawiający oczekuje od uczestników konkursu przedstawienia koncepcji architektoniczno-budowlanej najlepszej pod względem funkcjonalnym, użytkowym oraz kompozycyjnym. Przy zachowaniu kontekstu istniejącego zagospodarowania obszaru i jego otoczenia w znaczeniu materialnym, estetycznym, kulturowym oraz społecznym.

Na Inwestycję składać się będą następujące obszary:

- zakład sterylizacji – rekomendowana lokalizacja: NISKI PARTER ROZBUDOWY (PU= około 785,25m²)
- stacja łóżek – rekomendowana lokalizacja: ISTNIEJĄCY NISKI PARTER (PU= około 473,65m²)
- blok operacyjny – rekomendowana lokalizacja: ISTNIEJĄCY WYSOKI PARTER I WYSOKI PARTER ROZBUDOWY (PU= około 2073,00m²)
- zespół administracyjno – konferencyjny: rekomendowana lokalizacja: ROZBUDOWA POWYŻEJ WYSOKIEGO PARTERU (PU= około 807,0m²)
- przestrzeń techniczna – jako uzupełnienie planowanej przestrzeni ROZBUDOWA (PU= około 460,00m²)
- część ogólnodostępna – hol główny budynku D, niski parter (PU= 29,60m²)

Rozbudowa kompleksu powinna stanowić uzupełnienie i twórcze rozwinięcie istniejącej struktury szpitala. Zagospodarowanie terenu powinno uwzględniać potrzeby związane funkcjonowaniem szpitala, komunikacyjne, techniczne, pacjentów jak i pozostałych jego użytkowników.

TEREN OPRACOWANIA KONKURSOWEGO I TEREN INWESTYCJI

Teren opracowania konkursowego zlokalizowany jest w Siedlcach przy ul. Poniatowskiego.

Inwestycja będzie realizowana na działce Zamawiającego, tj. działka 20/2, obręb 35.

Lokalizację poszczególnych obiektów pokazano w Załączniku NR 10 przedstawiającym Zakres opracowania konkursowego.

Do bilansowania zagospodarowania działki inwestycyjnej na etapie opracowania konkursowego należy przyjąć obszar przedstawiony orientacyjnie w Załączniku NR 10 określonym jako Zakres opracowania konkursowego którego powierzchnia wynosi: 573,30 m²

ZAKŁADANY PROGRAM I FUNKCJE DLA INWESTYCJI ORAZ ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Budynek i jego zagospodarowanie powinno posiadać następujące główne obiekty i strefy funkcjonalno-programowe:

- nowy budynek z blokiem operacyjnym, centralną sterylizatornią jak i zespołem administracyjno-konferencyjnym;
- strefa przebudowy – NISKI PARTER: stacja łóżek (budynek E), WYSOKI PARTER: istniejący blok operacyjny (budynek D, B i C);
- ciągi piesze – przebiegające od Szpitalnego Oddziału Ratunkowego do głównego wejścia szpitala,
- zagospodarowanie terenu powinno przewidywać również wyznaczenie terenów zielonych, w szczególności przy ciągach pieszych, elementów małej architektury, oświetlenia itp. Projektowane zagospodarowanie terenu powinno być dostosowane do osób niepełnosprawnych tym poruszających się na wózkach inwalidzkich.

II.2.13) **Informacje o funduszach Unii Europejskiej**

Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej: nie

Sekcja III: Informacje o charakterze prawnym, ekonomicznym, finansowym i technicznym

III.1) **Warunki udziału**

III.1.10) **Kryteria kwalifikacji uczestników:**

Uczestnicy Konkursu muszą spełnić wszystkie następujące wymagania:

a. nie podlegają wykluczeniu na podstawie art.108 ust 1 oraz art. 109 ust. 1 pkt 4-10 Ustawy,

b. nie podlegają wykluczeniu na podstawie art.7 ust.1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego.

c. nie podlegają wykluczeniu na podstawie art.5k Rozporządzenia 833/2014 w brzmieniu nadanym Rozporządzeniem Rady (UE) nr 833/2014 dotyczącego środków ograniczających z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację.

Warunek udziału w Konkursie dotyczący zdolności technicznej i zawodowej w zakresie wykształcenia i kwalifikacji zawodowych:

Niniejszy warunek zostanie uznany za spełniony, jeżeli Uczestnik konkursu wykaże, iż autorem pracy konkursowej będzie osoba posiadająca uprawnienia do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej, aktualny wpis na listę samorządu zawodowego oraz minimum 3 letnie doświadczenie w pełnieniu samodzielnych funkcji technicznych w chwili złożenia wniosku o dopuszczenie do udziału w konkursie, zgodnie z art. 14 Ustawy Prawo Budowlane.

Uwaga: Dopuszcza się także kwalifikacje zawodowe równoważne, zdobyte w innych państwach, na zasadach określonych w art. 12a ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (tj. Dz.U. 2023 poz. 682.), z uwzględnieniem postanowień ustawy z dnia 22 grudnia 2015r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (tj. Dz. U. z 2023r. poz. 334)

Warunek udziału w Konkursie dotyczący zdolności technicznej i zawodowej w zakresie doświadczenia.

Niniejszy warunek zostanie uznany za spełniony, jeżeli Uczestnik konkursu wykaże, iż w okresie ostatnich 5 lat liczonych wstecz od dnia, w którym upływa termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału w konkursie, a jeśli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonał co najmniej:

1 jedną usługę polegającą na opracowaniu dokumentacji projektowej dla budowy lub/i przebudowy budynku użyteczności publicznej o powierzchni użytkowej co najmniej 3 000 m²

2 jedną usługę polegającą na opracowaniu dokumentacji projektowej dla budowy lub/i przebudowy budynku w którym zlokalizowany jest blok operacyjny

3 jedną usługę polegającą na opracowaniu dokumentacji projektowej dla budowy lub/i przebudowy budynku w którym zlokalizowana jest centralna sterylizatorni

Poszczególne wymagania mogą być spełnione w ramach usług w liczbie od 1 do 3 z zastrzeżeniem, iż nie dopuszcza się dzielenia metrażu powierzchni użytkowej (3 000 m²)

f. W celu potwierdzenia spełnienia powyższych warunków, wymaga się złożenia wraz z Wnioskiem o dopuszczenie do udziału w konkursie odpowiednio:

- oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w konkursie

- wykazu osób zawierającego: imię i nazwisko architekta, numer uprawnień, rodzaj posiadanych uprawnień oraz podstawę dysponowania

- wykazu usług –

W przypadku, gdy Uczestnicy konkursu wspólnie biorą udział w konkursie, wymagania, o których mowa powyżej w lit. D i e będą spełnione, gdy spełni je przynajmniej jeden z uczestników konkursu występujący wspólnie.

Uczestnik konkursu może w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału określonych w pkt. 1.6 lit d i e niniejszego Rozdziału polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych podmiotów udostępniających zasoby, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nim stosunków prawnych.

Pozostałe informacje zawiera Regulamin konkursu.

Sekcja IV: Procedura

IV.1) Opis

IV.1.2) Rodzaj procedury konkursu

Ograniczona

Minimalna liczba: 1

Maksymalna liczba: 5

IV.1.7) Nazwy uczestników już zakwalifikowanych:

IV.1.9) Kryteria oceny projektów:

Prace Konkursowe oceniane będą według następujących równoważnych kryteriów:

a) Walory urbanistyczno-architektoniczne, w tym w szczególności: kompozycja założenia przestrzennego, rozwiązania funkcjonalne w skali urbanistycznej i architektonicznej, walory zaproponowanych form architektonicznych i rozwiązań konstrukcyjnych

b) Walory funkcjonalno-użytkowe projektowanych rozwiązań,

c) Zastosowanie rozwiązań proekologicznych i proklimatycznych,

d) Realność i optymalizacja ekonomiczna przyjętych rozwiązań w odniesieniu do kosztów realizacji Inwestycji,

e) Stopień uwzględnienia w zaproponowanych rozwiązaniach kosztów użytkowania i utrzymania Inwestycji,

IV.2) Informacje administracyjne

IV.2.2) Termin składania projektów lub wniosków o dopuszczenie do udziału

Data: 31/10/2023

Czas lokalny: 10:00

IV.2.3) Data wysłania zaproszeń do udziału zakwalifikowanym kandydatom

Data: 03/11/2023

IV.2.4) Języki, w których można sporządzać projekty lub wnioski o dopuszczenie do udziału:

Polski

IV.3) Nagrody i sąd konkursowy

IV.3.1) Informacje o nagrodzie(-ach)

Zostaną przyznane nagrody: tak

liczba i wartość przyznawanych nagród:

W Konkursie Zamawiający przewiduje przyznanie nagród:

I NAGRODA

-kwota pieniężna w wysokości 25 000 zł brutto

II NAGRODA

-kwota pieniężna w wysokości 15 000 zł brutto

III NAGRODA

-kwota pieniężna w wysokości 10 000 zł brutto

Nagroda w postaci zaproszenia do negocjacji w trybie Zamówienia z wolnej ręki na wykonanie Usługi na podstawie wybranej Pracy Konkursowej dla Uczestnika Konkursu, którego Praca Konkursowa otrzymała największą liczbę punktów dla I Nagrody pieniężnej. Postanowienie powyższe podaje się z zastrzeżeniem dodatkowych postanowień pkt 2.5 Rozdziale VIII Regulaminu.

IV.3.2) Szczegóły dotyczące płatności dla wszystkich uczestników:

Uczestnik Konkursu ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem Pracy Konkursowej. Zamawiający nie przewiduje zwrotu tych kosztów.

W przypadku, jeżeli Konkurs zostanie unieważniony z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego, zwróci on Uczestnikom Konkursu koszty przygotowania i złożenia Prac Konkursowych podlegających ocenie w kwocie nie większej niż 5 000 zł brutto.

IV.3.3) Zamówienia po konkursie

Wszelkie zamówienia na usługi następujące po konkursie zostaną udzielone zwycięzcy lub jednemu ze zwycięzców konkursu: tak

IV.3.4) Decyzja sądu konkursowego

Decyzja sądu konkursowego jest wiążąca dla instytucji zamawiającej/podmiotu zamawiającego: tak

IV.3.5) Imiona i nazwiska wybranych członków sądu konkursowego:

Sekcja VI: Informacje uzupełniające

VI.3) Informacje dodatkowe:

VI.4) Procedury odwoławcze

VI.4.1) Organ odpowiedzialny za procedury odwoławcze

Oficjalna nazwa: Krajowa Izba Odwoławcza

Adres pocztowy: ul. Postępu 17A

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 02-676

Państwo: Polska

E-mail: odwolania@uzp.gov.pl

Tel.: +48 224587801

Faks: +48 224587700

Adres internetowy: <http://www.uzp.gov.pl/>

VI.4.2) Organ odpowiedzialny za procedury mediacyjne

Oficjalna nazwa: Krajowa Izba Odwoławcza

Adres pocztowy: ul. Postępu 17A

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 02-676

Państwo: Polska

E-mail: odwolania@uzp.gov.pl

Tel.: +48 224587801

Faks: +48 224587700

Adres internetowy: <http://www.uzp.gov.pl/>

VI.4.3) Składanie odwołań

Dokładne informacje na temat terminów składania odwołań:

Wykonawcy a także innym podmiotom, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy. Szczegółowe informacje dotyczące środków ochrony prawnej określone są w Dziale IX „Środki ochrony prawnej” Pzp.

VI.4.4) Źródło, gdzie można uzyskać informacje na temat składania odwołań

Oficjalna nazwa: Krajowa Izba Odwoławcza
Adres pocztowy: ul. Postępu 17A
Miejscowość: Warszawa
Kod pocztowy: 02-676
Państwo: Polska
E-mail: odwolania@uzp.gov.pl
Tel.: +48 224587801
Faks: +48 224587700
Adres internetowy: <https://www.gov.pl/web/uzp/>

VI.5) **Data wysłania niniejszego ogłoszenia:**
05/10/2023